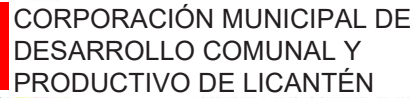


 Licantén CORPORACIÓN DE DESARROLLO							
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO							
COMUNAL Y PRODUCTIVO LICANTÉN							
CORPORACIONES							
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N							
LICANTÉN							
CURICÓ							
65.202.402-5							
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA							
De: Enero - Diciembre 2025							
Peso Chileno							
Saldo al 12/2025							
ACTIVOS				PASIVOS			
ACTIVOS CIRCULANTES		\$0	PASIVOS CIRCULANTES		\$0		
TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		\$0	TOTAL PASIVOS CIRCULANTES		\$0		
ACTIVOS FIJOS		\$8.129.564	PASIVOS LARGO PLAZO		\$0		
TOTAL ACTIVOS FIJOS		\$8.129.564	TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		\$0		
OTROS ACTIVOS		\$0	PATRIMONIO		\$0		
TOTAL OTROS ACTIVOS		\$0	TOTAL PATRIMONIO		\$0		
			UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		\$8.129.564		
TOTAL ACTIVOS		\$8.129.564	TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO		\$8.129.564		
Certifico que los estados financieros precedentes han sido preparados a partir de los registros contables y antecedentes proporcionados, reflejando razonablemente la situación financiera de la entidad al periodo informado.							
ALANNIS VILLAR FARIAS				MARIANGELA MARTINEZ CALQUÍN			
AUDITORA E ING. EN CONTROL DE GESTIÓN				DIRECTORA EJECUTIVA CORPORACIÓN			



Der Prozess - Dezember 2025

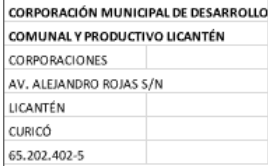
Peas: Chikara

Samples at 11/20/09

Declaro que los estados financieros precedentes han sido preparados a partir de los registros contables y antecedentes proporcionados, reflejando razonablemente la situación financiera de la entidad al periodo informado.

ACADEMIC VILLAGE PARK

MARANGELA MARTINEZ CALQUIR
DIRECTORA EJECUTIVA CORPORACIÓN



De: Enero - Diciembre 2025

Peso Chileno

Saldo al 12/2025

Certifico que los estados financieros precedentes han sido preparados a partir de los registros contables y antecedentes proporcionados, reflejando razonablemente la situación financiera de la entidad al periodo informado.

ALANNIS VILLAR FARIAS
AUDITORA E ING. EN CONTROL DE GESTIÓN

MARIANGELA MARTINEZ CALQUÍN
DIRECTORA EJECUTIVA CORPORACIÓN



CORPORACIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PRODUCTIVO DE LICANTÉN

INTRODUCCIÓN					
Los presentes informes financieros tienen por finalidad presentar los estados financieros correspondientes al periodo 2025 de la Corporación de Desarrollo Comunal y Productivo de Licantén, detallando los ingresos percibidos, gastos ejecutados y dituación financiera de la entidad al cierre del ejercicio.					
Los recursos analizados corresponden principalmente al apote transferido por la Municipalidad para el funcionamiento institucional, ejecución de programas, apoyo a emprendedores y realización de actividades y eventos.					
ANÁLISIS					
Durante el período analizado, la Corporación ejecutó recursos destinados principalmente a:					
Remuneraciones y honorarios del personal encargado de la gestión institucional y apoyo técnico.					
Gastos de funcionamiento necesarios para la operación administrativa.					
Desarrollo de actividades orientas al apoyo de emprendedores y eventos municipales.					
Cumplimiento de obligaciones tributarias.					
Asimismo, se realizó el reintegro de los fondos no utilizados a la Municipalidad de Licantén, en cumplimiento de los principios de transparencia y correcta administración de los recursos públicos.					
Activos Fijos comprados en 2025:					
Parlante, atril, microfono, impresora multifuncional, sillas escritorio, estufa a gas, mesas, sillas y toldo iglú.					
GASTOS DE PERSONAL: Todo lo relacionado con remuneraciones, honorarios, cotizaciones varias y aguinaldos.					
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN: Gastos básicos, softwares, contabilidad, materiales de oficina, vestuario y cajas chicas.					
GASTOS OPERACIONALES: Actividades, eventos y ferias.					
GASTOS NO OPERACIONALES: Reintegro Municipalidad es una devolución de recursos administrados y no afecta el resultado de la empresa. Devolución de impuestos por F29 no está relacionado con la operación porque es una regularización fiscal.					
CONCLUSIONES					
De acuerdo con los antecedentes presentados, la ejecución financiera del período refleja una adecuada utilización de los recursos transferidos por la Municipalidad, destinándose mayoritariamente al cumplimiento de los objetivos institucionales de la Corporación.					
El ejercicio finaliza con un resultado positivo de \$8.129.564, representado en activos fijos adquiridos durante el periodo, lo que contribuye al fortalecimiento de la capacidad operativa institucional.					

Previred

BOI

Nombre

Apellido Paterno

Apellido Materno

Sexo

Id* de Cargos Familiares

Transm. Atribución Familiar

Tipo de Trabajador

Centro de Costo

Remuneración

\$ 0

\$ 0

Varonil

0 - Familiares 0 - Maternales 0 - Invalidez

Transfer Transm.

Activo (no pensionado)

Sin Centro de Costo

Datos Laborales

Remita Inscriptible

\$ 0

Datos AFP

Numero AFP

Contratación Obligatoria

Contratación SS

Cuenta 2 o CAJ

Total AFP

habilit

\$ 0

Datos Seguro de Cesantía, APC

Remita Inscriptible Seguro de Cesantía

Tipo de Contrato

Aporte Trabajador Seguro Cesantía

Aporte Empleador Seguro Cesantía

AFP Recaudadora

\$ 0

\$ 0

Datos SEGURO SOCIAL

Cotización Esperativa de Vida

Total SEGURO SOCIAL

\$ 0

\$ 0

Datos IPS (ex INP)

Identificación art. 19 Ley 19.386

Descuento por cargas

Compensación asignación familiar (FONASA)

Total IPS (ex INP)

\$ 0

\$ 0

Datos FONASA

PREVIED

Inicio

Indicadores Previred

Comar Social

65.202.403-5 CORPORACIÓN MUNICIPAL DESARROLLO COMUNAL

Usuario PREVIED: Sr(a). Alberto Vilas E.

Datos Empresa

Remita de Trabajadores

Ver Remitas basadas

Ingreso de Trabajadores

Realizar Trabajadores

Eliminar Trabajadores

Identificación Maestra

Plantillas por Pagar

Ingresar Documentos

Declaración y No Pagar (DNP)

Validación AFP-APC

Validación Inapre

Información IPS

Validación CCAF

Validación Mutuosidad o ISL

Archivo para F29-1

Pago Cotización: Remuneraciones Marzo 2026

En la columna Observación indicamos si su nómina se encuentra en estado **Declarado (DNP)**, esto le permitirá identificar las nóminas que se informarán a las instituciones como DNP. Si desea pagarla, **seleccionarla** y **continuar** con el proceso de pago, con esta acción se elimina la Declaración. No cargue una nueva nómina, ya que esto podría duplicar la información que será enviada a las instituciones y generar una deuda.

Numero Nómina	Tip	Total a Pagar	Declarar	No Declarada	Observaciones
REMUNERACIONES MARZUNELA	Rem	\$ 0	Declarar	Total Nómina	
REMUNERACIONES JUDIA	Rem	\$ 0	Declarar	Total Nómina	
REMUNERACIONES CAPOLINA	Rem	\$ 0	Declarar	Total Nómina	

Agregar Nómina de Trabajadores

Pagar seleccionados con:

Pago Electrónico

Banco Estado

Por medio del Banco seleccionado se efectuará el pago a las instituciones

Capón de Pago

Se ingiere un capón de pago y se cancela con un solo cheque o efectivo

Tarjeta de Crédito

Entregamos una Tarjeta

El pago se hace con cargo a la Tarjeta de Crédito seleccionada.

Continuar

Marque la(s) nómina(s) que desea procesar, y presione "Continuar".



CORPORACIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO COMUNAL Y
PRODUCTIVO DE LICANTÉN

Manejo de Softland

Toda la información de la corporación en cuanto a ingresos, egresos, liquidaciones, facturas, etc, es ingresada a la plataforma de softland que es manejada por mi persona.

Comprobantes de Ingresos-Egresos



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000015
Tipo: EGRESO
Fecha: 27/02/2026
Estado: PENDIENTE

COMPROBANTE CONTABLE

CENTRALIZACION PAGO SUELDOS								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
BANCO ESTADO CLP					TB	7073599	1,300,481	Pago Depósito LIQUIDO A PAGO RODRIGUES RAM
BANCO ESTADO CLP					TB	7081910	1,732,155	Pago Depósito LIQUIDO A PAGO MARTINEZ CALQ
REMUNERACIONES POR PAGAR							3,032,636	PAGO REMUNERACIONES DEL MES
TOTALES						3,032,636	3,032,636	

RECIBIDO
V°B°
NOMBRE
RUT
FIRMA



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000016
Tipo: EGRESO
Fecha: 02/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

CAJA CHICA MARZO								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
GASTOS VARIOS (CAJA CHICA)	01-001						100,000	CAJA CHICA MARZO
BANCO ESTADO CLP							100,000	PAGO CAJA CHICA MARZO
TOTALES						100,000	100,000	

RECIBIDO
V°B°
NOMBRE
RUT
FIRMA



CORPORACIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO COMUNAL Y
PRODUCTIVO DE LICANTÉN



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO BOJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000017
Tipo: EGRESO
Fecha: 03/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

ARRIENDO CARPA FERIA EMPRENEDORES VERANO ILOCA 2026								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
GASTOS EVENTOS	01-001			FACT. 28		1,999,200		EVENTOS Y PRODUCCIONES RUDY ERREYES GABIN
BANCO ESTADO CLP							1,999,200	PAGO F28
TOTALES						1,999,200	1,999,200	

RECIBIDO

V°B°

NOMBRE

RUT

FIRMA



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO BOJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000018
Tipo: EGRESO
Fecha: 03/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

PAGO COTIZACIONES PREVISIONALES FEBRERO 2026								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
AFP POR PAGAR							618,598	AFP por pagar FEBRERO
ISAPRES POR PAGAR							195,770	Isapre por pagar FEBRERO
INP-FONASA POR PAGAR							113,050	Fonasa por pagar FEBRERO
MUTUAL DE SEGURIDAD POR PAGAR							70,401	Mutualidad por pagar FEBRERO
BANCO ESTADO CLP							997,819	Pago Cotizaciones Previsionales FEBRERO
TOTALES						997,819	997,819	

RECIBIDO

V°B°

NOMBRE

RUT

FIRMA



CORPORACIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO COMUNAL Y
PRODUCTIVO DE LICANTÉN



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000019
Tipo: EGRESO
Fecha: 03/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

PAGO F29 FEBRERO 2026								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
IMPUESTOS F29	01-001						352,443	IMPUESTO F29
BANCO ESTADO CLP							352,443	PAGO IMPUESTO F29
TOTALES							352,443	352,443

RECIBIDO
V°B°
NOMBRE
RUT
FIRMA



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000020
Tipo: EGRESO
Fecha: 23/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

PAGO SERVICIO DE AGUA								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
GASTOS BASICOS	01-001						27,550	NUEVO SUR SERVICIO DE AGUA
BANCO ESTADO CLP							27,550	PAGO SERVICIO DE AGUA
TOTALES							27,550	27,550

RECIBIDO
V°B°
NOMBRE
RUT
FIRMA



CORPORACIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO COMUNAL Y
PRODUCTIVO DE LICANTÉN



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000022
Tipo: EGRESO
Fecha: 23/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

COMPRA RELOJ CONTROL DE ASISTENCIA									
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción	
EQUIPAMIENTO CORPORACION				FACT. 154			489,829	INSTALACIONES NICOLE CID EIRL	
BANCO ESTADO CLP							489,829	PAGO F154	

TOTALES 489,829 489,829

RECIBIDO V°B° NOMBRE RUT FIRMA



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000023
Tipo: EGRESO
Fecha: 27/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

COMPRA DE MUEBLES MODULARES									
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción	
EQUIPAMIENTO CORPORACION				FACT 470			1,497,163	CAMPO ALERCE SPA	
BANCO ESTADO CLP							1,497,163	PAGO F470	

TOTALES 1,497,163 1,497,163

RECIBIDO V°B° NOMBRE RUT FIRMA



CORPORACIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO COMUNAL Y
PRODUCTIVO DE LICANTÉN



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000021
Tipo: EGRESO
Fecha: 23/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

PAGO SERVICIO DE LUZ								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
GASTOS BASICOS	01-001						19,300	CGE SERVICIO DE LUZ
BANCO ESTADO CLP								PAGO SERVICIO DE LUZ
							19,300	
TOTALES							19,300	19,300

RECIBIDO
V°B°
NOMBRE
RUT
FIRMA



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000024
Tipo: EGRESO
Fecha: 30/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

CENTRALIZACION PAGO SUELDOS								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer. Debe	Haber	Descripción
BANCO ESTADO CLP				7048651			1,302,246	Pago Depósito LIQUIDO A PAGO RODRIGUEZ RA
BANCO ESTADO CLP				7054046			1,734,296	Pago Depósito LIQUIDO A PAGO MARTINEZ CAL
BANCO ESTADO CLP				7072044			1,002,808	Pago Depósito LIQUIDO A PAGO JORQUERA LEO
REMUNERACIONES POR PAGAR						4,039,350		PAGO REMUNERACIONES DEL MES
TOTALES							4,039,350	4,039,350

RECIBIDO
V°B°
NOMBRE
RUT
FIRMA



CORPORACIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO COMUNAL Y
PRODUCTIVO DE LICANTÉN



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
AV. ALEJANDRO ROJAS S/N
CORPORACIONES
LICANTEN
CURICO
65.202.402-5

N°: 00000025
Tipo: EGRESO
Fecha: 30/03/2026
Estado: VIGENTE

COMPROBANTE CONTABLE

PAGO HONORARIO SERVICIOS PROFESIONALES CONTABILIDAD MARZO								
Cuenta	C.Costo	Auxiliar	TD	N°Docto	DR	N° Refer Debe	Haber	Descripción
SERVICIOS PROFESIONALES	01-001						250,000	HONORARIOS SERVICIOS PROFESIONALES ALANNIS
BANCO ESTADO CLP							250,000	PAGO HONORARIOS SERVICIOS PROFESIONALES AL
TOTALES							250,000	250,000

RECIBIDO _____
V° B° _____
NOMBRE _____
RUT _____
F° 1390A _____

Liquidaciones Febrero



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
65.202.402-5

LIQUIDACION DE REMUNERACIONES
MES DE: MARZO 2026

NOMBRES: MARTINEZ CALQUIN MARIANGELA PATRICIA
RUT: 14.206.947-9
CARGO: DIRECTORA EJECUTIVA
FECHA CONTRATADO: 01/01/2025
CONTRATO: PLAZO INDEFINIDO
INST. PREVISION: A.F.P. CAPITAL S.A. 11.46%
INST. SALUD: CUSUMENA GOLDEN CROSS S.A. 4.82 UF
UF DEL MES: 2.232,000

DATOS INFORMATIVOS		HABERES		DESCUENTOS	
Salario Bruto Pactado	2,232,000	Salario Base	2,232,000	A.F.P.	255,241
Días Trabajados	30	TOTAL IMPONIBLE	2,232,000	Tot. Haberes	156,240
				Adicional Inspeje	35,780
				Impuesto Unico	32,950
				Seguro Gratuito	12,130
				DESCUENTOS LEGALES	497,704
Base Imponible	2,232,000	TOTAL HABERES	2,232,000	TOTAL DESCUENTOS	497,704
Base Tributable	1,767,246			LIQUIDO A PAGO	1,734,296

SON: UN MILLON SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS *****

CERTIFICO QUE HE RECIBIDO CONFORME DE CORP.MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PRODUCTIVO LICANTEN LOS MONTOS INDICADOS
EN LA PRESENTE LIQUIDACION DE REMUNERACIONES Y QUE POR LO TANTO NO TENGO CARGO NI CEDERO ALGUNO QUE REALIZAR EN FORMA
POSTERIOR.



CORPORACION MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PROD. LICANTEN
65.202.402-5

LIQUIDACION DE REMUNERACIONES
MES DE: MARZO 2026

NOMBRES: RODRIGUEZ LEON CAROLINA VALDIVIA
RUT: 25.052.684-1
CARGO: PROFESIONAL DE ANIMO
FECHA CONTRATADO: 01/01/2026
CONTRATO: PLAZO FIJO
INST. PREVISION: A.F.P. HABITAT S.A. 11.22%
INST. SALUD: FONASA 7%
UF DEL MES: 1,330,000

DATOS INFORMATIVOS		HABERES		DESCUENTOS	
Salario Bruto Pactado	1,330,000	Salario Base	1,210,000	A.F.P.	186,621
Días Trabajados	30	TOTAL IMPONIBLE	1,210,000	Fonasa	86,100
				Impuesto Unico	1,471
				DESCUENTOS LEGALES	227,192
Base Imponible	1,210,000	TOTAL HABERES	1,210,000	TOTAL DESCUENTOS	227,192
Base Tributable	1,025,279			LIQUIDO A PAGO	1,002,808

SON: UN MILLON DOSCIENTOS OCHO *****

CERTIFICO QUE HE RECIBIDO CONFORME DE CORP.MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PRODUCTIVO LICANTEN LOS MONTOS INDICADOS
EN LA PRESENTE LIQUIDACION DE REMUNERACIONES Y QUE POR LO TANTO NO TENGO CARGO NI CEDERO ALGUNO QUE REALIZAR EN FORMA
POSTERIOR.

LIQUIDACION DE REMUNERACIONES
MES DE: MARZO 2026

NOMBRE: RODRIGUEZ MARTINEZ JORGE ANTONIO
RUT: 28.602.883-0
CARGO: ENCARGADO DE COMPRAS
FECHA CONTRATO: 21/03/2024
CONTRATO: PLAZO FIJO
VIST. PRIMO RPN: A.F.P. COPIRUM S.R.L. 11.40%

VIST. SALUD: FONASA 3B
VIST. DEL MUNICIPIO: 1.625,000

DATOS INFORMATIVOS		HABERES		DESCUENTOS	
Salario Base Pactado	1,615,000	Salario Base	1,615,000	A.F.P.	188,766
Salario Trabajado	0,00	TOTAL IMPONIBLE	1,615,000	Fonasa	113,660
				Impuesto Unico	21,908
				DESCUENTOS LEGALES	322,754
Base Imponible	1,615,000	TOTAL HABERES	1,615,000	TOTAL DESCUENTOS	322,754
Base Tributable	1,317,294			LIQUIDO A PAGAR	1,302,246

SON UN MILLON TRESCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS *****

CERTIFICO QUE HE REVISADO CONFORME DE CORP. MUNICIPAL DE DESARROLLO COMUNAL Y PRODUCTIVO LICANTEN LOS DATOS INDICADOS
EN LA PRESENTE LIQUIDACION DE REMUNERACIONES Y QUE POR LO TANTO NO TENGO CARGO NI CONTRA ALGUNO QUE REALIZAR EN FORMA
POSTERIOR.

MARIANGELA MARTINEZ CALQUIN
DIRECTORA EJECUTIVA


ALANNIS VILLAR FARÍAS
CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR